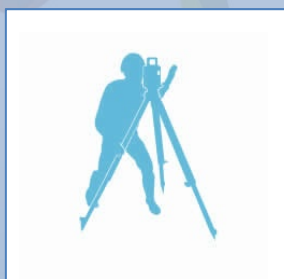
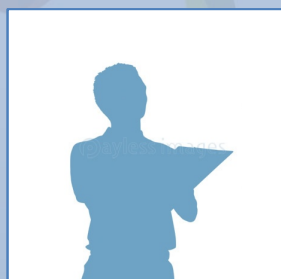


開発業務の流れ【A:宅地造成のみ場合】



ステージ 13-A

開発工事着工
工事着手届出書を提出し、
道路、擁壁等を施工しま
す



ステージ 14-A

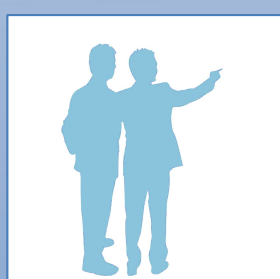
検査
行政庁(公共施設管理
者)立会いの下、図面通り
施工されるか中間検査、
及び完了検査を受けます

開発業務の流れ【B:新築建物のある場合】



ステージ 13-B

公告前建築等承認申請
手続き(法37条)に従って
申請を行い、開発行為の
完了検査前に建築の着工
が可能となります



ステージ 15-B

工事監理
開発許可申請における計
画施設が図面通り施工さ
れているか確認します



ステージ 14-B

建築工事着工
建築基準法により建築確
認済証(法7条)取得後、
着工となります



ステージ 16-B

完了検査
行政庁(公共施設管理
者)立会いの下、図面通り
施工されるか完了検査
(法36条)を受けます