



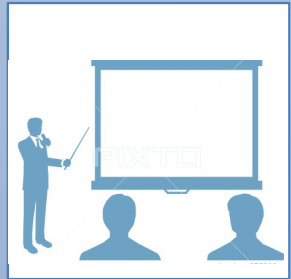
## ステージ 01

お問合せ  
建物の計画、設計、施工、  
リフォームなどの様な事  
でも、何なりとお気軽にご  
相談下さい



## ステージ 02

設計条件の整理  
ご要望等をお伺いし、面  
積、所要室、法規チェック、  
御計画建物のイメージ等  
をまとめます



## ステージ 03

ラフプランの提示  
ラフプランまでは無料です。  
ご希望に沿った間取り単  
線プランをご提案致します



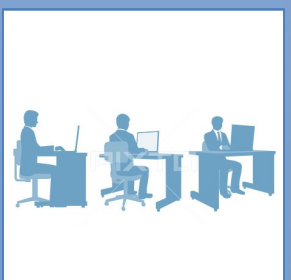
## ステージ 04

設計監理業務委託契約  
間取りプランを気に入って  
頂ければ、ここで改めてご  
契約となります



## ステージ 05

基本設計  
打合せをしながら、平面、  
立面、断面の設計を致し  
ます。御要望・イメージを  
形に致します



## ステージ 06

実施設計  
打合せをしながら、詳細  
図等、建設に必要な図面  
を作成し、建築基準法の  
チェックを致します



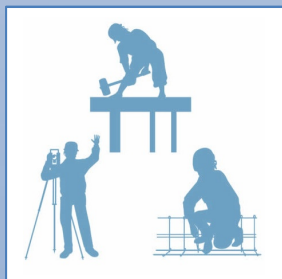
## ステージ 07

確認申請  
審査機関に建築基準法  
(法6条)により図面を提出  
して法的適合を確認しま  
す。確認済証(法7条)を  
受領し、着工可能となりま  
す



## ステージ 08

工事費見積り  
各建設会社から見積り  
を取り、比較検討し、最適  
な会社を専門的立場から選  
定します



## ステージ 09

工事請負契約  
施工者に工事の発注を行  
ない、着工します



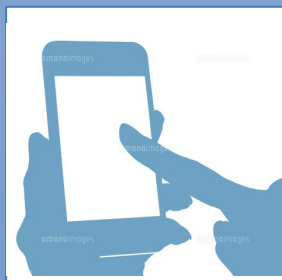
## ステージ 10

工事監理  
現場の方で、図面通り施  
工されているか、工事が  
工程表通り進んでいるか  
確認します



## ステージ 11

完了検査、お引渡し  
施工者、設計者、審査機  
関による完了検査・取扱  
い説明を行ない鍵のお引  
渡しとなります



## ステージ 12

アフターケア  
不具合時は迅速に対応し  
瑕疵保証責任義務がある  
引渡しから10年は構造耐  
力上主要部分と雨水の防  
止部分は補修費は掛かり  
ません(木造戸建住宅)